

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ БАЗА

Самарская область,
город Тольятти,
Автозаводский район,
улица Транспортная, дом 7



Производственно-складская база расположена на границе жилой части и промзоны города Тольятти, соответственно привлекательна своей транспортной доступностью.

База имеет удобный проезд на основные магистрали города:

- Обводное шоссе;
- Южное шоссе;
- ул. Полякова;
- ул. Коммунальная.

На земельном участке площадью 29 313,00 кв.м., находятся строения общей площадью 4 756,00 кв.м.:

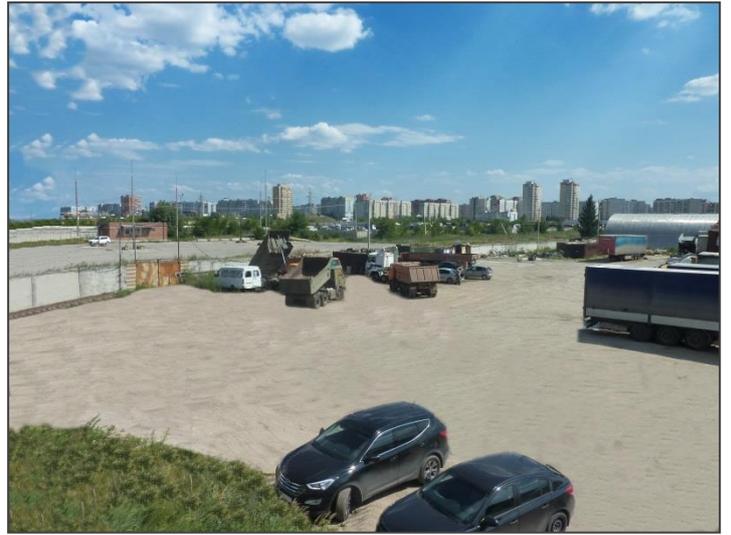
- Административно-бытовое здание – 4 этажа + подвал, площадь 1 303,90 кв.м.
- Здание производственного цеха – 1 865,60 кв.м.
- Здание склада – 672,00 кв.м.
- Здание склада – 664,50 кв.м.
- Холодный склад – 250,00 кв.м.

Все помещения оформлены в собственность.

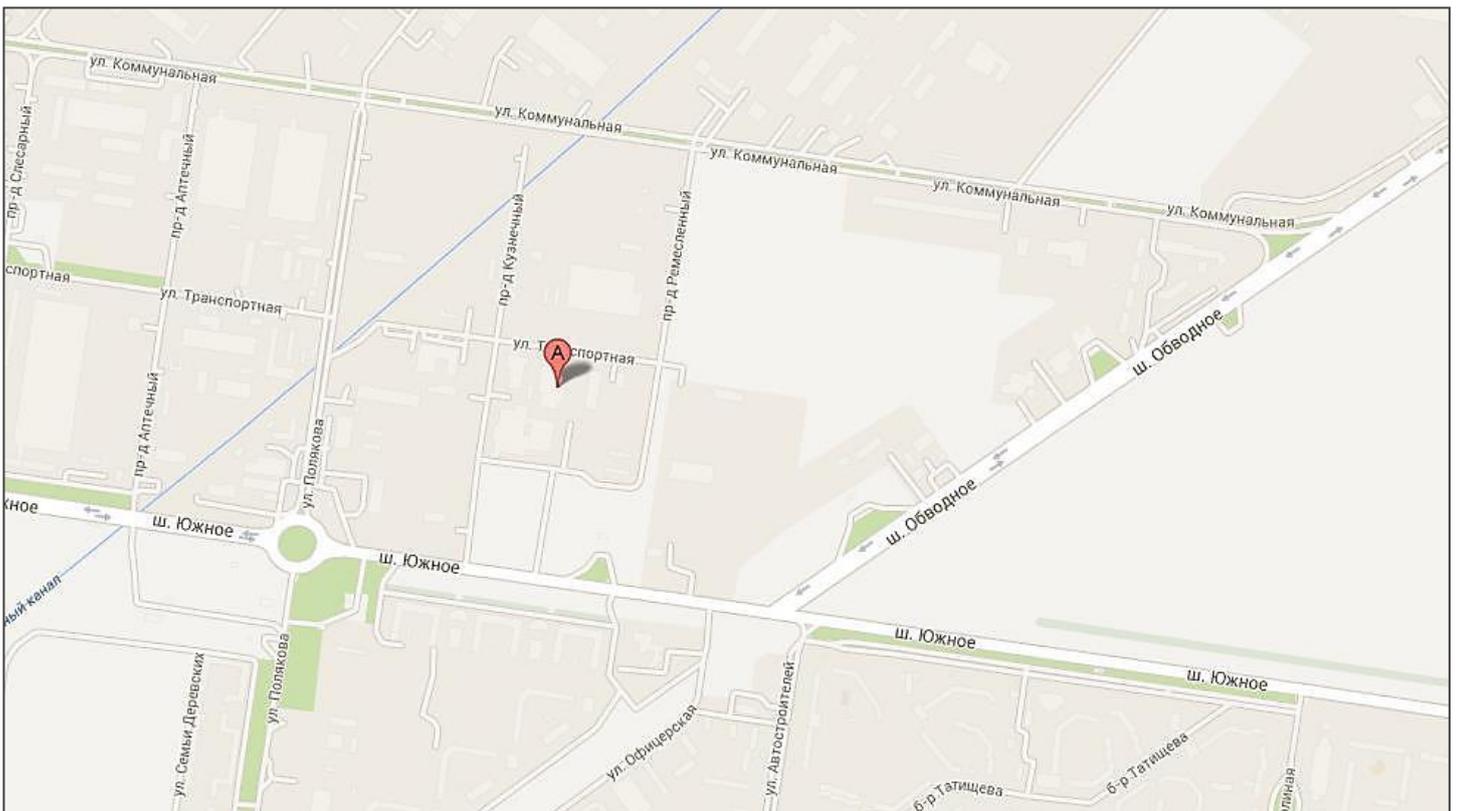
Варианты использования базы обширны - от складского хозяйства до производства.

Категория и площадь земельного участка позволяет в дальнейшем возводить новые производственные помещения, тем самым увеличивает инвестиционную привлекательность данного объекта.

Все объекты базы подключены к городским электрическим сетям, теплоснабжению, водоснабжению и канализации.



Расположение:



Данный объект предлагается к продаже по цене 61 000 000 ₺

Благодарим за внимание,
ООО «Солидарность-риелт».
тел. +7 996 738 60 50
info@solid-r.ru
www.solid-r.ru

Менеджер объекта:
Ягудин Рафаэль
тел. раб. +7 996 738 60 59
тел. моб. +7 937 171 60 96